



59 500 €

A vendre local commercial de 94 m<sup>2</sup> à  
Laragne Monteglin

04 92 68 01 02

Nestenn Sisteron  
Parc d'activité Val de Durance 51 Allée des  
Genêts  
04200 Sisteron

## N° Mandat : 1310 / Réf : 1310

A Laragne Monteglin, idéalement situé sur une des artères principales de la ville, découvrez un local commercial de plus de 90 m<sup>2</sup> et sa grande vitrine. La possibilité de transformer ce local en appartement spacieux en RDC, en fait un bien rare à la vente à découvrir sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Retrouvez cette annonce sur notre site : [www.immobilier-sisteron.nestenn.com](http://www.immobilier-sisteron.nestenn.com). Nestenn à Sisteron dans les Alpes de Haute Provence (04) est situé dans la vallée de la DURANCE entre Aix en Provence et Gap, à proximité des communes de PEIPIN, AUBIGNOSC, VOLONNE, MALIJAI, PEYRUIS, CHATEAU-ARNOUX, MISON, LARAGNE-MONTEGLIN, ORPIERRES, SERRES, LE POET, UPAIX, VENTAVON, LA SAULCE, LA MOTTE DU CAIRE. FORCALQUIER et Pays de Lure. Tél : 04 92 68 01 02. [sisteron@nestenn.com](mailto:sisteron@nestenn.com). Notre agence est ouverte du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h.



6 pièces



1 WC



94 m<sup>2</sup>

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES