



223 000 €

Maison Bieuzy Les Eaux 10 pièce(s) 222 m2

02 96 28 28 28

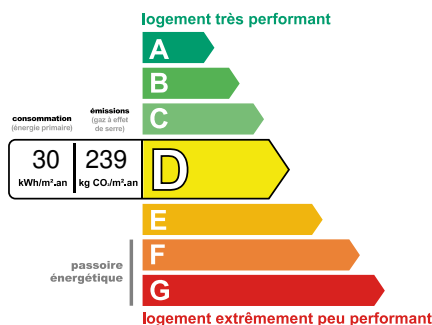
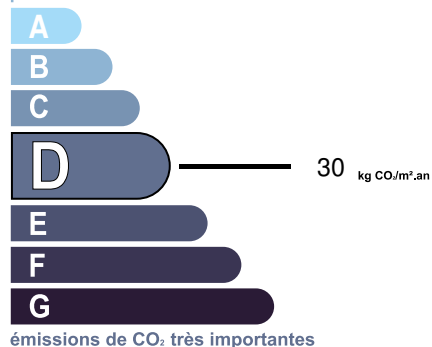
Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 7761GA / Réf : 7761GA

A VENDRE Maison de caractère En plein coeur du bourg de Bieuzy-Les-Eaux, maison de 222m² rénovée dans le style industriel, comprenant : Au rez-de-chaussée : Cuisine aménagée équipée ouverte sur une grande pièce de vie inclus poêle à bois, buanderie, salle d'eau et WC. Attenant Local professionnel comprenant une cuisine professionnelle, avec une grande réserve. A l'étage: 5 chambres, salle de bains, une pièce de 30 m². Au deuxième étage un grenier de 47 m² à finir de rénover. A l'extérieur une maison en pierre à rénover entièrement. Le tout sur un terrain paysagé d'environ 2550 m² comprenant un terrain constructible de 930 m². Cette maison est idéal pour réaliser des chambres d'hôtes. A découvrir !



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 800 € et 5 190 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 210 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.19% TTC