



340 000 €

À VENDRE MAISON 5 PIÈCES - 3
CHAMBRES - 130 M² - VILLEZ-SOUS-
BAILLEUL - HAUTE NORMANDIE -EURE -

02 78 98 97 25

Nestenn Vernon
7, rue des Tanneurs
27200 Vernon

N° Mandat : 524 / Réf : SL524

Votre agence Nestenn vous propose cette charmante maison nichée sur la commune de Villez-sous-Bailleul. Située à 10 minutes de Vernon et proche accès autoroute A13 ! Le rez-de-chaussée vous propose un double séjour cathédral avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, chambre avec placard, salle de douche et w-c indépendant. Le premier étage accueille une mezzanine de 17 m² à usage de bureau ou chambre, une suite parentale avec dressing et salle de douche. Les plus : un garage atelier d'environ 40 m² avec grenier équivalent, grande cave voûtée, cuisine d'été aménagée, abri de jardin et local chauffé. Édifiée sur 1 738 m² de jardin, ce qui vous permettra de profiter d'un environnement agréable et tranquille. Le coup de coeur pourrait bien être au rendez-vous !



5 pièces



3 chambres



1 cave



2 salles d'eau



2 WC



1 er étage



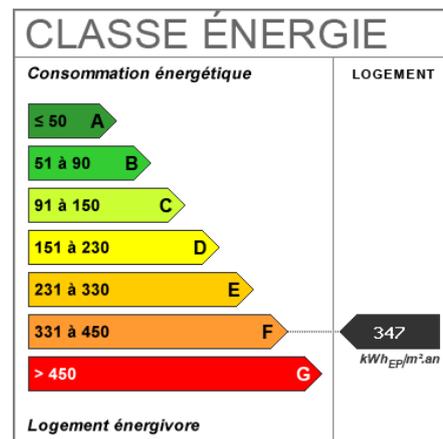
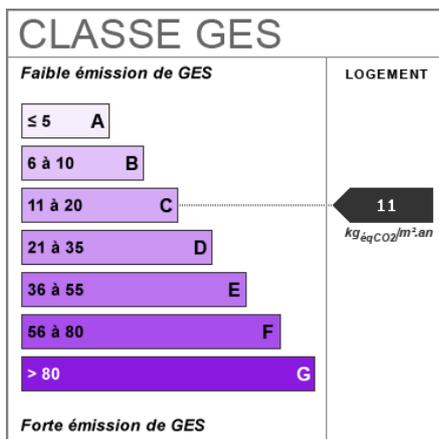
2 parkings



130 m² habitables



Entre 1 651 m² et
1 825 m² de
terrain



DPE ancienne version.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CERUSIER Jean François. Agent commercial - RSAC : 331061374



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES