



491 150 €

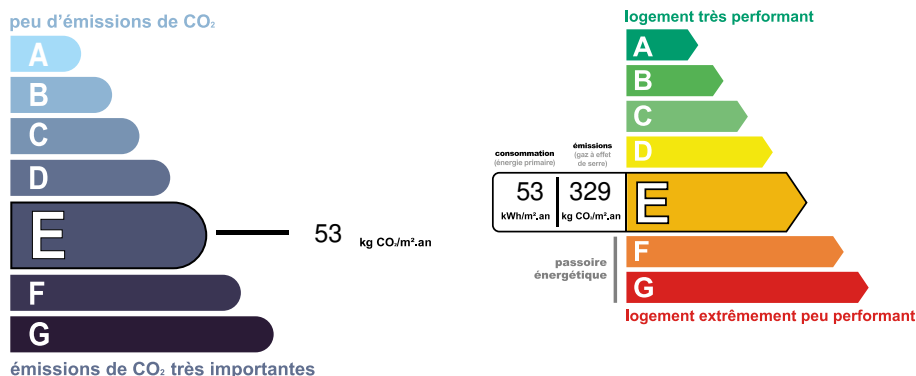
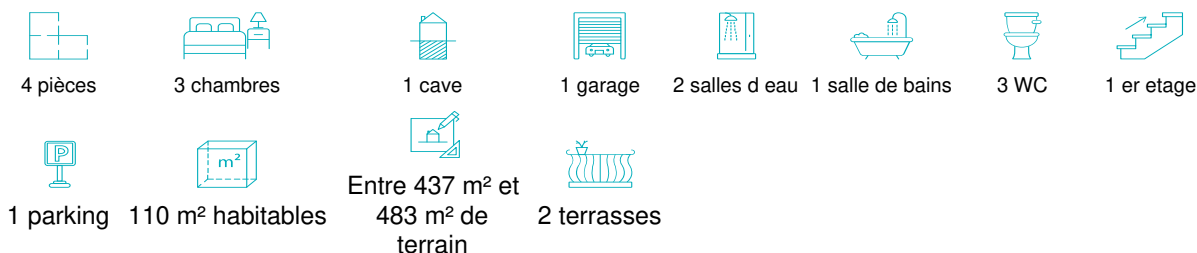
Maison Perros-Guirec

02 96 23 21 62

Nestenn Perros Guirec
3 Place de l'Hotel de Ville
22700 Perros Guirec

N° Mandat : 4520 / Réf : 4520

Confortable et Lumineuse Proche des commerces et des écoles, belle maison de caractère d'environ 110 m², comprenant au rez-de-chaussée une cuisine aménagée-équipée, un séjour d'environ 31 m² avec cheminée, une chambre, une salle d'eau, avec wc. A l'étage : deux chambres dont une avec une salle d'eau avec wc attenante et l'autre avec un dressing et une salle de bain avec wc. Sous-sol avec garage, cave, chaufferie-buanderie et cellier. Le tout sur un agréable jardin clos et arboré exposé SO d'environ 460 m². DPE: E - Réf. 4520



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 900 € et 2 630 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 470 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.5% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES