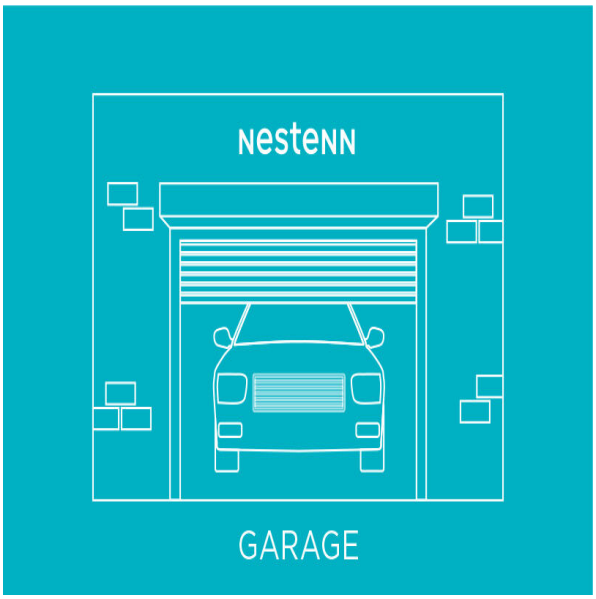


24 000 €

Garage - 16,20m², quartier Bodélio à Lorient.

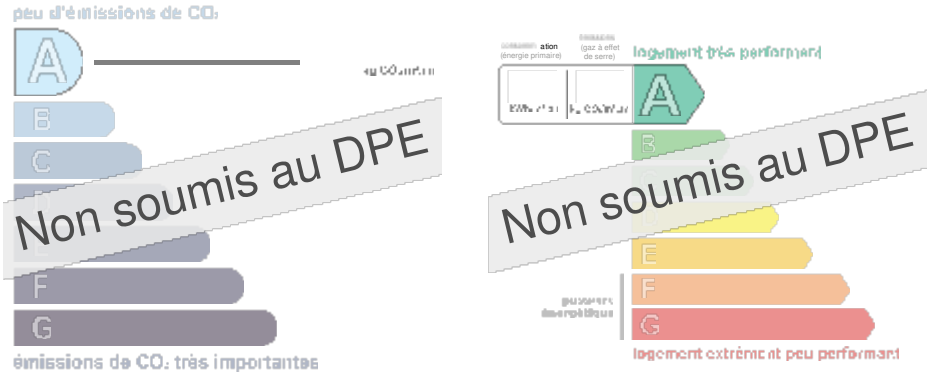
02 97 37 23 33

Nestenn Lorient
150 rue de Belgique
56100 Lorient

N° Mandat : 5264 / Réf : 5264

Nous vous proposons, en exclusivité, ce garage fermé à Lorient. Secteur Bodélio, vous profiterez d'un emplacement stratégique dans un quartier en pleine mutation, immédiatement accessible depuis la pénétrante, et à environ 1 kilomètre du stade du Moustoir, et de l'hypercentre Lorientais. Le garage, sur dalle béton, ne demande aucune intervention de toiture. Accessible depuis un petit parking, il a pour avantage de ne pas donner immédiatement sur la rue. Idéal et confortable pour stationner, comme pour stocker. Aucunes charges de copropriété. Le garage sera potentiellement libre de locataire en Septembre 2026 *** un second garage, attenant, est disponible à la vente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces 16.2 m² habitables



* Prix hors honoraires agence : 21 500 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 11.63% TTC